

الهيئة القانونية والضريبية للمطاعم
The Legal and tax structuring of
restaurants



سيتم تناول النقاط التالية في هذه الدورة التدريبية:

1- بداية التعاقد على مكان تأسيس المطعم.

1- The beginning of the contract on the place of establishment of the restaurant.

2- الشكل القانوني للشركة التجارية لإدارة المطاعم ومحلات المأكولات والمشروبات.

2- The legal form of the commercial company to manage restaurants and food and beverage stores.

3- المشروع الفردي والمشروع الجماعي لإدارة المطاعم.

3- Individual project and group project for restaurant management.

سيتم تناول النقاط التالية في هذه الدورة التدريبية:

4- العقود القانونية الملائمة للشراكة في إدارة المطعم.

(عقود الشراكة – عقد تمويل المطعم – عقد الفرانشايز – ضرورات هامة لعقود عمال المطبخ والعصائر).

4- The most appropriate legal contracts for partnership in the management of the restaurant.

(Partnership contracts - restaurant financing contract - franchise contract- Important necessities for contract kitchen and smoothie workers).

5- المستندات والتراخيص القانونية اللازمة لمزاولة المطعم لنشاطه.

5- The legal documents and licenses required for the restaurant to operate its activities.

سيتم تناول النقاط التالية في هذه الدورة التدريبية:

6- خطوات تأسيس الشركات في السعودية والحصول على تراخيص فتح المطاعم.

6- Steps for establishing companies in Saudi Arabia and obtaining licenses to open restaurants.

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم.

(ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة - الضريبة العقارية - ضريبة المطاعم الإلكترونية).

7- Taxes to restaurants.

(Employment tax - value added tax - real estate tax - electronic restaurant tax).

سيتم تناول النقاط التالية في هذه الدورة التدريبية:

8- البطاقة الاستيرادية في حالة استيراد منتج المأكولات والمشروبات من الخارج.

8- The import card in case the food and beverage product is imported from abroad.

9- المتابعة القانونية للمطاعم لدى الهيئات الحكومية المختلفة بعد تأسيس المطعم.

9- Continuing legal dealings with government agencies after the establishment of the restaurant.

المحاضرة الأولى

سيتم تناول النقاط التالية في هذه المحاضرة:

1- بداية التعاقد على مكان تأسيس المطعم.

1- The beginning of the contract on the place of establishment of the restaurant.

2- الشكل القانوني للشركة التجارية لإدارة المطاعم ومحلات المأكولات والمشروبات.

2- The legal form of the commercial company to manage restaurants and food and beverage stores.

3- المشروع الفردي والمشروع الجماعي لإدارة المطاعم.

3- Individual project and group project for restaurant management.

سيتم تناول النقاط التالية في هذه المحاضرة:

4- العقود القانونية الملائمة للشراكة في إدارة المطعم.

(عقود الشراكة - عقد تمويل المطعم - عقد الفرانشايز- ضرورات هامة لعقود عمال المطبخ والعصائر).

4- The most appropriate legal contracts for partnership in the management of the restaurant.

(Partnership contracts - restaurant financing contract - franchise contract- Important necessities for contract kitchen and smoothie workers).

1- بداية التعاقد على مكان تأسيس المطعم

1- The beginning of the contract on the place of establishment of the restaurant

يمكن تأسيس المطعم في مصر والسعودية عن طريق التعاقد على مكان إقامة المطعم سواء بعقدي التمليك أو الإيجار.

1- عقد إيجار المطعم Rent contract

يمكن تأجير العقارات لتأسيس المطاعم وذلك عن طريق عقود إيجارية محددة المدة غالباً لا تزيد عن خمس سنوات قابلة للتجديد، يعتبر عقد الإيجار والمقر المذكور فيه هو المقر الأساسي للمطعم الذي يُذكر في السجل التجاري كمقر أساسي للتعامل معه حكومياً.



1- بداية التعاقد على مكان تأسيس المطعم

1- The beginning of the contract on the place of establishment of the restaurant

ملحوظة:



في عقود الإيجار لكي يعتد بالعقد أمام الجهات الحكومية من السجل التجاري والغرفة التجارية ومصلحة الضرائب يجب أن يكون المكان المحدد بالعقد مخصص كمقر رئيسي لإدارة مطعم أو شركة تحت التأسيس وأن يكون عقد الإيجار ثابت التاريخ لدى الشهر العقاري.

1- بداية التعاقد على مكان تأسيس المطعم

1- The beginning of the contract on the place of establishment of the restaurant

2- عقد تملك المطعم Restaurant ownership contract

أ- مبدأ صحة البيانات والمعلومات: The principle of validity of data and information

عقود العقارات تقوم على ما تحويها من تحديدات لذلك يجب توخي الحذر والتأكد من صحة تلك البيانات والمعلومات لإتمام عملية البيع والشراء للعقارات وسوف نقوم بتوضيح كافة البيانات الضرورية.



1- بداية التعاقد على مكان تأسيس المطعم

1- The beginning of the contract on the place of establishment of the restaurant

ب- تسجيل عقد شراء المطعم والتأكد من تسلسل ملكيته

Registering the restaurant purchase contract and ensuring its ownership sequence

غالباً ما يتم إبرام عقود بيع لعقارات سابقة الملكية أي: كان يملكها أكثر من شخص لذلك فمن أهم مبادئ عقود العقارات أن يتم التأكد من الملكية النهائية للعقار وأن يتم التأكد من تسجيلها وتوثيق العقود.

1- بداية التعاقد على مكان تأسيس المطعم

1- The beginning of the contract on the place of establishment of the restaurant

ج- إثبات تسلسل الملكية للمطعم Proof of ownership

في البداية لا بد عند كتابة العقود أن يتم ذكر تسلسل الملكية الواردة على العقار المبيع بداية من اسم البائع ومروراً بكل من تملك العقار من قبل وانتهاءً باسم صاحب الأرض الذي أقيم عليها المطعم وعملياً استخرج شهادة تصرفات عقارية.

وإذا كانت من شركة هل الشركة سجلت ومعها مخالصة أم عليها أقساط أم مخصص لها الأرض والمباني بقرض وخلافه، ومن له حق التوقيع وصفته أم الأرض صاحبها مختلف عن صاحب البناء أم هناك ما يحول دون الظهور أمام المشتريين بالبيع وهكذا.

2- الشكل القانوني للشركة التجارية لإدارة المطاعم ومحلات المأكولات والمشروبات (في مصر والسعودية)

2- The legal form of the commercial company to manage restaurants and food and beverage stores

1- الشكل القانوني للشركات التجارية بصفة عامة في مصر والسعودية

1- The legal form of commercial companies in general in Egypt and Saudi Arabia

تنقسم الشركات في مصر والسعودية بصفة عامة إلى شركات أشخاص وشركات أموال ولكن ما يتناسب مع تأسيس المطاعم في تلك الدولتين حسب البيئة المحيطة للمؤسسين.

أنواع الشركات التجارية

Types of trading companies

1. شركات الأشخاص:

تسمى هذه الشركات بشركات الأشخاص لأنها تقوم أساساً وفي المقام الأول على الاعتبار الشخصي. فهي تنشأ عادة بين عدد قليل من الأشخاص ويضع كل منهم ثقته في الآخر بحيث تكون شخصية كل شريك محل اعتبار الشركاء الآخرين.

أنواع الشركات التجارية

Types of trading companies

1. شركات الأشخاص:

ونظراً لأهمية الاعتبار الشخصي في هذا النوع من الشركات فإن الشركة في الأصل تنحل بوفاة أحد الشركاء أو بفقد أهليته أو بانسحابه من الشركة كما أنه لا يجوز لأحد الشركاء أن يتنازل عن حصته في الشركة إلا بموافقة جميع الشركاء ولا تنتقل للورثة تلقائياً.

أنواع الشركات التجارية

Types of trading companies

والصورة المثلى لهذا النوع من الشركات:



أنواع الشركات التجارية

Types of trading companies

2. شركات الأموال:

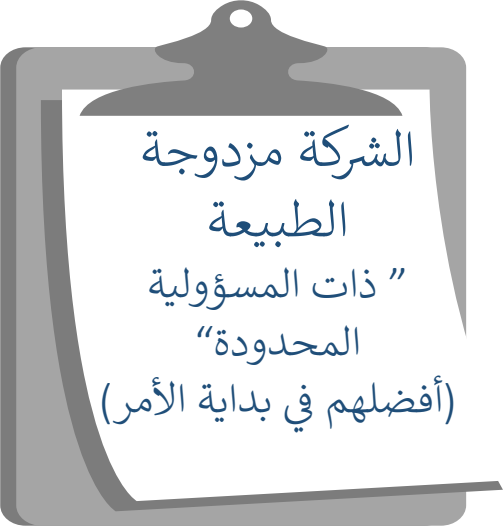
- هذه الشركات على عكس النوع السابق لا تعتمد على الاعتبار الشخصي ولا يكون له دور في هذه الشركات ولكنها تقوم أساساً على جمع رؤوس الأموال اللازمة لاستغلال نشاط الشركة، وعلى هذا فإن الاعتبار المالي له الأولوية ومن أنواعها:

أنواع الشركات التجارية

Types of trading companies



شركة التوصية
بالأسهم



الشركة مزدوجة
الطبيعة
” ذات المسؤولية
المحدودة “
(أفضلهم في بداية الأمر)



الشركات المساهمة

2- الشكل القانوني للشركة التجارية لإدارة المطاعم ومحلات المأكولات والمشروبات (في مصر والسعودية)

2- The legal form of the commercial company to manage restaurants and food and beverage stores

بداية إذا كان مؤسسوا المطعم من مبتدئي مزاولة المهنة يفضل تأسيس شركة ذات طبيعة مختلطة
بين شركات الأموال وشركات الأشخاص وهي تسمى:

1- شركات ذات المسؤولية المحدودة: Limited liability companies

وتشبه الشركة ذات المسؤولية المحدودة شركات الأشخاص من ناحية أن عدد الشركاء فيها
لا يجوز أن يزيد على خمسين شريكا وتقترب هذه الشركة من شركات الأموال من حيث نظام
إدارتها وتأسيسها ومن حيث تحديد مسؤولية الشركاء فيها وانتقال حصة كل شريك إلى
ورثته، تتميز بالسهولة في التأسيس.



2- الشكل القانوني للشركة التجارية لإدارة المطاعم ومحلات المأكولات والمشروبات (في مصر والسعودية)

2- The legal form of the commercial company to manage restaurants and food and beverage stores

وهناك الشركة المساهمة: Shareholding companies



الشركة المساهمة هي أكبر أنواع شركات الأموال، وينقسم رأس مالها إلى أسهم متساوية القيمة، لكل شريك (مساهم) عدد أسهم معينة حسب نصيبه في رأس المال، ولا يسأل المساهم عن ديون الشركة إلا في حدود نصيبه من الأسهم. وتتميز شركات المساهمة بكون رأس المال مما يطمئن جميع أنواع المستثمرين وكذلك تمكناها من القيام بأغلب المشروعات الناجحة.

2- الشكل القانوني للشركة التجارية لإدارة المطاعم ومحلات المأكولات والمشروبات (في مصر والسعودية)

2- The legal form of the commercial company to manage restaurants and food and beverage stores

هناك شركة في النظام السعودي تسمى:

الشركة ذات رأس المال المتغير: Company with variable capital

ينص القانون السعودي على أن هذا النوع من الشركات لا يمتلك رأس مال ثابت ويمكن أن يزيد في حالة دخول شريك، وينقص إذا قرر أحد الشركاء الانسحاب والحصول على حصته وهي شركة قد حققت من قبل بعض النجاحات مع بعض القطاعات الاستثمارية وخاصة القائمة على التجارة.

2- الشكل القانوني للشركة التجارية لإدارة المطاعم ومحلات المأكولات والمشروبات (في مصر والسعودية)

2- The legal form of the commercial company to manage restaurants and food and beverage stores

كما أن هناك نوع آخر من الشركات في مصر والسعودية للمؤسس الواحد المبتدئ تسمى:

شركات الشخص الواحد (الكيانات الفردية): One Person Companies (Individual Entities)

وهي شركات قانونية ينشئها ويمتلكها فرد واحد يحصل على جميع أرباحها ومسئول من ناحية أخرى عن كافة التزاماتها وديونها لدى الغير مسؤولية شخصية وهي بسيطة التأسيس خاصة لمؤسس مبتدئ التجربة وتلك الشركة هي قائمة على هذا المؤسس وجوداً وعدمياً وقانوناً وهي غالباً ما تخص المشروعات الصغيرة التي تكون تحت التجربة.



3- المشروع الفردي والمشروع الجماعي لإدارة المطاعم

3- Individual project and group project for restaurant management

بداية فإن المشروع الفردي والجماعي لإدارة المطعم هي استراتيجيات مختلفة في الإدارة

1- المشروع الفردي: individual project

هو وجود شخص واحد سواء كان طبيعي أو اعتباري يدير المطعم كاملاً وهو مسؤول مسؤولية كاملة تجاه القطاعات المختلفة وتجاه الغير متعاملين مع المطعم من جهات أو هيئات أو كيانات أخرى وغالباً من يتخذ هذه الصورة هم مُتمرسون بالعمل بالمطاعم وعلى دراية بآليات تشغيله ويمتلك الخبرة الكافية لذلك.

3- المشروع الفردي والمشروع الجماعي لإدارة المطاعم

3- Individual project and group project for restaurant management

2- المشروع الجماعي: The collective project

يقصد به الشراكة بإدارة المطعم، حيث يمكن أن يكون المطعم مجرد فكرة في بال مؤسس أو مستثمر ولم يملك الخبرة الكافية لإدارته أو تشغيله أو التعاقد مع الهيئات والجهات التي من المفترض الدخول في علاقات تعاقدية معها أو اتفاقية أثناء عمل المطعم، وهنا يلجأ المؤسس إلى شريك ذو خبرة في إدارة المطعم وتشغيله عن سابق خبرات له، ويمكن أن يدخل بحصة مالية أو حصة عمل معين.



4- العقود القانونية الملائمة للشراكة في إدارة المطعم

4-The most appropriate legal contracts for partnership in the management of the restaurant

1- عقد الاتفاق بتأسيس المطعم وعقد الشراكة:

The agreement to establish the restaurant and the partnership contract

عقود الشراكة في المطاعم من أهم العقود التي يجب التأكد من كل بند من بنودها ولكل تفصييلة للاتفاقات المبنية على أساسها، فغالباً ما يلجأ مؤسس المطعم إلى البحث عن شريك لتأسيس المطعم ليكون شريك معه بحصة معينة سواء كانت حصة عمل أو حصة عينية مقدمة له كأدوات المطعم وتجهيزاته حسب المنتج المقدم أو المأكولات والمشروبات المقدمة.

4- العقود القانونية الملائمة للشراكة في إدارة المطعم

4-The most appropriate legal contracts for partnership in the management of the restaurant

في هذه العقود يجب مراعاة:

- 1- نسب المشاركة في حصة التأسيس.
- 2- المسؤولية الكاملة من الشراكة (المشاركة في الربح والخسارة).
- 3- المشاركة تكون في صافي ربح المطعم وليس في الدخل الإجمالي (التكاليف واجبة الخصم).
- 4- الشراكة في التبادل التجاري والتوريد مع الغير.
- 5- إذا كان الشريك لم يملك من الخبرة الكافية في إدارة أعمال المطاعم فلا يجب إعطاؤه حق الإدارة والتوقيع والتمثيل في السجل التجاري أو العقود العرفية، وهذا لم ينتقص من شراكته في الربح شيء .

4- العقود القانونية للملائمة للشراكة في إدارة المطعم

4-The most appropriate legal contracts for partnership in the management of the restaurant

2- عقد التمويل: financing contract

البحث عن ممول للمطعم قد يكون الخيار الأساسي لإدارة المطاعم وتحقيق أفضل المكاسب

ولكن عقد التمويل قد يكون فيه العديد من (الثغرات القانونية) التي يجب تجنبها:

1- الشراكة في التمويل جدية للغاية فيجب التأكد من كافة مصادر التمويل وشرعيتها.

2- طريقة التمويل وذكرها في بنود التعاقد.

3- التمويل بالتقسيط أو التمويل النقدي المقدم.

4- الظروف الطارئة وحالات التوقف وتأثيرها على سداد أقساط التمويل بالاتفاق.

5- المشاركة في الربح لسداد التمويل أفضل من الأقساط الثابتة.



4- العقود القانونية للملائمة للشراكة في إدارة المطعم

4-The most appropriate legal contracts for partnership in the management of the restaurant

قضية قانونية عن دقة عقود التمويل للمطاعم

كان هناك صاحب مطعم شهير في الإسكندرية تعثر به الحال إلى أن وصل الأمر إلى احتياجه بشدة لوجود ممول لضخ الأموال للمطعم مقابل قسط ثابت شهرياً، وبالفعل وجد صاحب المطعم ممول لمطعمه وقام بضخ مبلغ هائل لتجديد المطعم وإحلال كافة الأجهزة المستخدمة في تجهيز المأكولات والمشروبات وتجديد طاقم العمالة كاملاً وإعداد افتتاح جديد، بعد مرور فترة من الزمن حلت أزمة فيروس كورونا التي أدت إلى غلق وتعطيل العديد من المحال التجارية وأكثرها شيوعاً المطاعم ومحلات تقديم الوجبات والمشروبات السريعة مما اضطر صاحب المحل إلى غلق المطعم لحين إشعار آخر.

4- العقود القانونية الملائمة للشراكة في إدارة المطعم

4-The most appropriate legal contracts for partnership in the management of the restaurant

وفي نفس الوقت طالبه الممول بعد مرور أكثر من شهرين بسداد قيمة القسط كما هو متفق عليه في العقد ومن ثم احتج صاحب المطعم على هذا الطلب بحجة غلق المحل بسبب الفيروس.

لجأ الممول للقضاء وطالب بحقوقه في التمويل فكانت المفاجأة عند الاحتكام للعقد المبرم والخاص بالتمويل بين الطرفين بأنه لا توجد أي بيانات تخص القوة القاهرة في تلك العقود خاصة أن هذا المجال من السهل حدوث العديد من الظروف التي تؤثر عليه .

4- العقود القانونية للملائمة للشراكة في إدارة المطعم

4-The most appropriate legal contracts for partnership in the management of the restaurant

غير أن الالتزام الواقع على صاحب المحل هو سداد قيمة ثابتة شهرياً بغض النظر عن تشغيل المحل من عدمه كما أن هناك التزام بالتعويض في حالة التأخر عن سداد قسط من المستحقات للطرف الثاني وبالفعل حكمت محكمة الدرجة الأولى باعتبار أن المبلغ الممول به صاحب المطعم هو عبارة عن مديونية تخرج عن إطار قانونية عقود التمويل وبالتالي حكمت المحكمة برد المبالغ المستحقة للممول وإلزام صاحب المطعم بالتعويض جراء التأخير .

4- العقود القانونية للملائمة للشراكة في إدارة المطعم

4-The most appropriate legal contracts for partnership in the management of the restaurant

الدرس المستفاد من تلك القضية:

1. في عقود التمويل من الواجب الاتفاق على اعتبار الممول شريك في الربح والخسارة طالما كان له آليات معينة من البداية تم مراعاتها.
2. سداد مبلغ التمويل من جانب صاحب المطعم يكون بنسبة في الربح المحقق للمطعم بعد خصم التكاليف واجبة الخصم كالمصروفات والمرافق وأجور العمالة وتكاليف المواد الخام في المطعم.
3. مراعاة القوة القاهرة والظروف الطارئة في عقود التمويل بحيث يتم تعطيل سداد الأقساط في تلك الحالات لأن القسط مرتبط بتشغيل المطعم فعلياً لارتباط وجوده بتحقيق الأرباح.

4- العقود القانونية الملائمة للشراكة في إدارة المطعم

4-The most appropriate legal contracts for partnership in the management of the restaurant



3- عقد الفرانشايز: franchise contract

الفرانشايز عبارة عن عقد بين طرفين أو أكثر يلتزم أحدهم ويسمى (مانح الفرانشايز)

بالسماح لشخص آخر يسمى (الممنوح له) بأن يستخدم العلامة التجارية

وجميع الماركات والرموز التابعة له مع ضرورة تزويده بالمعرفة الكاملة عن خدماته وتقديم المساعدة له مقابل أن

يستخدم الممنوح له هذا العقد في أن يمارس الأعمال التجارية عن الشخص المانح لامتياز الفرانشايز (يستعمل مع

المشروعات الكبرى).

4- العقود القانونية الملائمة للشراكة في إدارة المطعم

4-The most appropriate legal contracts for partnership in the management of the restaurant

ضرورات هامة لعقود عمال المطبخ والعصائر

Important necessities for contract kitchen and smoothie workers

1. الاتفاق على الالتزام الدائم بإجراء المتابعة الصحية التابعة للتأمين الطبي.
 2. الاتفاق دائماً على عدم المنافسة في نفس مجال المطعم في أوقات الراحة الخاصة به بعد أوقات العمل.
 3. الاتفاق على الحفاظ على سرية المعلومات التي تدور داخل المطعم من المواد المستخدمة وطريقة تركيب الخلطات المستخدمة في إعداد الوجبات أو المشروبات.
 4. الالتزام الدائم بالتحدث اللائق مع المتعامل معهم من زبائن المطعم.
- ملحوظة:** (كل النقاط السابقة كانت محل لقضايا قانونية قائمة خاصة بالمنافسة في العمل بعد معرفة أسرار العمل وإفشاء سر الخلطات المستخدمة لنجاح الطعم السري للمطعم وتنافس في السوق).



المحاضرة الثانية

سيتم تناول النقاط التالية في هذه المحاضرة:

5- المستندات والتراخيص القانونية اللازمة لمزاولة المطعم لنشاطه.

5- The legal documents and licenses required for the restaurant to operate its activities.

6- خطوات تأسيس الشركات في السعودية والحصول على تراخيص فتح المطاعم.

6- Steps for establishing companies in Saudi Arabia and obtaining licenses to open restaurants.

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية.

(ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة) (باقي الضرائب في المحاضرة الثالثة).

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax).



5- المستندات والترخيص القانونية اللازمة لمزاولة المطعم لنشاطه

5- The legal documents and licenses required for the restaurant to operate its activities

1- الإجراءات القانونية لتأسيس الشركة في مصر:

Legal procedures for establishing the company in Egypt

- التوجه إلى إدارة التأسيس بمقر الهيئة العامة للاستثمار.
- استلام نموذج كتابة بيانات المطعم.
- تحديد اسم الشركة " المطعم " والغرض من المسمى " مطعم لبيع المأكولات والمشروبات ".
- استلام شهادة عدم التباس.
- تقديم الأوراق والمستندات المطلوبة لتأسيس الشركة.

5- المستندات والترخيص القانونية اللازمة لمزاولة المطعم لنشاطه

5- The legal documents and licenses required for the restaurant to operate its activities

- شهادة المحاسب المالي: وهذه الشهادة تعني أنك على جدية كاملة أن تخضع شركتك ومطعمك للأسس القانونية المحاسبية بأن يصدر لك مكتب محاسب مالي شهادة أنه يقبل التعيين بأن يكون المحاسب المالي والقانوني للمطعم.
- شهادة ميلاد المؤسسين وتوكيلات عامة من الشركاء المؤسسين للشركة " المطعم " .
- تقديم الأوراق اللازمة لإدارة المراجعة بالهيئة للتأكد من صحتها.
- الحصول على السجل التجاري وتقديم طلب للبطاقة الضريبية لإنشاء سجل ضريبي.

5- المستندات والترخيص القانونية اللازمة لمزاولة المطعم لنشاطه

5- The legal documents and licenses required for the restaurant to operate its activities

2- الإجراءات المتبعة في إدارة الحي الذي يوجد في نطاقه المطعم

The procedures followed in the management of the regional district in which the restaurant is located

يتجه صاحب المحل إلى الحي التابع له أو في جهاز المدينة إذا كان المطعم في التجمعات السكنية الجديدة ويتقدم بطلب ترخيص المحل ولديه المستندات التالية:

1. صورة ضوئية من بطاقة الرقم القومي لصاحب المطعم مع تقديم الأصل للاطلاع عليه، صحيفة حالة جنائية والمعاملة العسكرية.
2. صورة من عقد التمليك أو عقد الإيجار للمحل التجاري، موثق بالتاريخ لعقد الإيجار.
3. أصل البطاقة الضريبية والسجل التجاري.

5- المستندات والترخيص القانونية اللازمة لمزاولة المطعم لنشاطه

5- The legal documents and licenses required for the restaurant to operate its activities

4. شهادات صحية بخلو الأمراض لجميع العاملين بالمحل ويشترط أن تكون صادرة من مستشفى حكومي وتقديمها لمكتب العمل التابع له المطعم.

5. الحصول على موافقة من عدة جهات وهي "إدارة شئون البيئة، إدارة الدفاع المدني، هيئة الصرف الصحي، الأمن الصناعي في الأنشطة الصناعية فقط، إدارة التموين".

6. تقديم خطابات التأمين على العاملين بالمحل.

7. خطاب التشغيل الخاص بالعاملين من القوى العاملة التابع لها

"شهادات يحصل عليها العامل بمزاولة المهنة " وهي تلازم الشهادات الصحية.

(نسخ الرسومات الهندسية للمحل معتمدة من مهندس نقابي)



5- المستندات والترخيص القانونية اللازمة لمزاولة المطعم لنشاطه

5- The legal documents and licenses required for the restaurant to operate its activities

3- الهيئات التي يجب التسجيل بها فور إتمام تأسيس المطعم

The establishments that must be registered with immediately after the completion of the establishment of the restaurant

التأمينات الاجتماعية:

1- تسجيل صاحب العمل في التأمينات الاجتماعية إجراء إلزامي:

يكون التأمين على صاحب العمل إلزامياً وفقاً للمادة 5 من القانون رقم 108 لسنة 1976

في شأن التأمين الاجتماعي على أصحاب الأعمال ومن في حكمهم، بشرط ألا يقل سن المؤمن عليه عن الحادية والعشرون وألا يجاوز سن الستين.

5- المستندات والترخيص القانونية اللازمة لمزاولة المطعم لنشاطه

5- The legal documents and licenses required for the restaurant to operate its activities

إجراءات التسجيل:

يتقدم المؤمن عليه (صاحب العمل) بإخطار للاشتراك لدى الهيئة على نموذج رقم 55 من أصل وصورتين مرفقاً به المستندات الضرورية للمنشأة (المطعم الذي تم تأسيسه). وعلى المؤمن عليه أن يتقدم بالمستندات المشار إليها إلى مكتب الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية الذي يقع في دائرته المطعم المؤمن عليه طبقاً للمادة 4 من اللائحة التنفيذية لقانون التأمين الاجتماعي على أصحاب الأعمال ومن في حكمهم الصادرة بقرار وزارة الشؤون والتأمينات الاجتماعية رقم 282 لسنة 1977).





5- المستندات والترخيص القانونية اللازمة لمزاولة المطعم لنشاطه

5- The legal documents and licenses required for the restaurant to operate its activities

التأمين على العمال بالمطعم:

يكون التأمين وفقاً لأحكام قانون التأمين الاجتماعي رقم 79 لسنة 1975 في الهيئة القومية للتأمين الاجتماعي إلزامياً وتسري أحكام القانون المشار إليه على العاملين الخاضعين لأحكام قانون العمل الذين تتوافر فيهم الشروط الآتية:

1. أن يكون سن المؤمن عليه 18 سنة فأكثر طبقاً للمادة رقم 2.
2. أن تكون علاقة العمل منتظمة، وتعتبر علاقة العمل منتظمة إذا كان العمل الذي يزاوله العامل يدخل بطبيعته فيما يزاوله صاحب العمل من نشاط، أو كان يستغرق ستة أشهر على الأقل طبقاً للقانون .

5- المستندات والترخيص القانونية اللازمة لمزاولة المطعم لنشاطه

5- The legal documents and licenses required for the restaurant to operate its activities

3. ألا تقل مدة العقد عن سنة.
4. وبالنسبة للأجانب في المطاعم (الشيف، ومقدمو الخدمة).
- بشرط أن توجد إتفاقية المعاملة بالمثل طبقاً لقانون التأمين الاجتماعي رقم 79 لسنة 1975).
5. كما يلتزم صاحب المطعم بإخطار الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية بكل عامل جديد عن طريق التوقيع على استمارات تسمى س1 وهي استمارة اشتراك العامل لدى التأمينات الاجتماعية.
6. ويلتزم صاحب العمل بدفع ما يسمى مبلغ الربط الشهري لدى التأمينات الاجتماعية وهي نسبة الاشتراك الشهرية لصاحب العمل والعمال الذين يعملون في المطعم.

6- خطوات تأسيس الشركات في السعودية والحصول على تراخيص فتح المطاعم 6- Steps for establishing companies in Saudi Arabia and obtaining licenses to open restaurants

1- تأسيس شركة في السعودية Establishing a company in Saudi Arabia

أ- تأسيس الشركة للأجنبي في السعودية:

التقدم بطلب رسمي للاستثمار الأجنبي إلى الهيئة العامة للاستثمار السعودي للحصول على ترخيص بالاستثمار برأس مال أجنبي.

- يشترط ألا يتعارض نشاط الشركة التجاري سواء المنتجات أو الخدمات مع النظام السعودي والاتفاقيات الدولية التي وقعتها المملكة وفي إطار المواد الخام التي أقرها النظام السعودي.

6- خطوات تأسيس الشركات في السعودية والحصول على تراخيص فتح المطاعم

6- Steps for establishing companies in Saudi Arabia and obtaining licenses to open restaurants

تصديق عقد تأسيس الشركة من السفارة السعودية في بلد المستثمر الأجنبي، ويجب أن يتضمن اسم الشركة ونشاطها التجاري ورأس المال وقرار تعيين مدير الشركة وصلاحياته.

ب- خطوات تأسيس شركة في السعودية

- تحديد نوع الشركة أي اختيار الشكل القانوني المناسب
- تحديد النشاط الرئيسي وقائمة الأنشطة الفرعية
- طلب تسجيل الاسم التجاري والرخص التجارية
- توفير الحد الأدنى لرأس المال المطلوب وتحديد نسبة كل شريك في رأس المال والأرباح

6- خطوات تأسيس الشركات في السعودية والحصول على تراخيص فتح المطاعم

6- Steps for establishing companies in Saudi Arabia and obtaining licenses to open restaurants

- تحرير عقد التأسيس ونظام العمل الأساسي، وتحديد أعضاء مجلس الإدارة ومهام كل عضو
- اختيار مقر الشركة وتحديد العنوان القانوني لها، وتوثيق عقد إيجار أو ملكية مقر العمل
- الحصول على كافة الموافقات الحكومية المطلوبة، ومن ثم طلب تأسيس الشركة قانونيًا
- تسجيل الشركة بالسجلات الرسمية والإعلان عنها وفقًا لشروط وتوصيات اللجنة المختصة

6- خطوات تأسيس الشركات في السعودية والحصول على تراخيص فتح المطاعم

6- Steps for establishing companies in Saudi Arabia and obtaining licenses to open restaurants

ج- إجراءات تأسيس الشركات في السعودية:

يمكنك إتمام كافة إجراءات تأسيس الشركات في السعودية إلكترونياً من خلال موقع وزارة التجارة الرسمي، أو متابعة الإجراءات الورقية، وفي كلتا الحالتين لن تختلف الإجراءات القانونية المطلوبة، التي تتم بهذا التسلسل:

1. من خلال الموقع الرسمي لوزارة التجارة اختر خدمة تأسيس الشركات حدد نوع الشركة من خلال قائمة الاختيارات المتاحة عبر الموقع.
2. سيظهر لك مباشرة نموذج طلب تأسيس الشركة، قم بملء كافة البيانات المطلوبة اضغط تأكيد لتحويل الطلب إلى الجهة المختصة للفحص بعد سداد 200 ريال رسوم الطلب .

6- خطوات تأسيس الشركات في السعودية والحصول على تراخيص فتح المطاعم

6- Steps for establishing companies in Saudi Arabia and obtaining licenses to open restaurants

3. بعد فحص طلبك والتأكد من استيفاء كافة الشروط يتم إصدار فاتورة سداد، التي تبلغ قيمتها للمؤسسات الفردية 800 ريال، مضافاً إليها رسوم القيمة المضافة 15%. ورسوم الغرفة التجارية فور سداد الرسوم المستحقة عن تأسيس الشركة يتم على الفور تسجيل الشركة.
4. بعد التأكد من تسجيل الشركة يمكنك طباعة السجل التجاري الخاص بك.
5. والتوجه إلى الغرفة التجارية الصناعية للاشتراك، ومن ثم يمكنك مزاولة نشاطك بحرية.

6- خطوات تأسيس الشركات في السعودية والحصول على تراخيص فتح المطاعم 6- Steps for establishing companies in Saudi Arabia and obtaining licenses to open restaurants

2- إجراءات فتح مطعم في السعودية Procedures for opening a restaurant in Saudi Arabia

لاستخراج رخصة المطعم يجب اتخاذ الخطوات الآتية :

1- صورة من إثبات الشخصية ويجب إحضار الأصل لاطلاع الموظف عليها.

2- عدد (2) صور شخصية.

3- موافقة هيئة الصرف الصحي.

4- صورة من البطاقة الضريبية.

5- موافقة هيئة شئون البيئة.

6- صور من الرسومات الهندسية للمطعم ويكون تم وضعها من قبل مهندس معماري في هيئة نقابة المهندسين.



6- خطوات تأسيس الشركات في السعودية والحصول على تراخيص فتح المطاعم

6- Steps for establishing companies in Saudi Arabia and obtaining licenses to open restaurants

- 7- صورة من عقد الملكية أو عقد الإيجار.
- 8- شهادة الضريبة العقارية الخاصة بإيجار المطعم.
- 9- إذا كان سن المالك ما بين 21 و30 عاماً عليه تقديم شهادة من إدارة التجنيد.
- 10- إحضار الشهادة الصحية الخاصة بالمطعم.
- 11- صورة من السجل التجاري (إيصال خاص بالتأمينات الاجتماعية لصاحب المطعم).

6- خطوات تأسيس الشركات في السعودية والحصول على تراخيص فتح المطاعم

6- Steps for establishing companies in Saudi Arabia and obtaining licenses to open restaurants

تطبيق شروط هيئة البلدية:

هيئة البلدية تقوم بوضع عدد من الشروط الخاصة بفتح مطعم في السعودية وهذه الشروط تكون كالتالي:

1- شروط متعلقة بالمكان: وجود مسافة لا تقل عن 25 متر ما بين محلات الغاز ومكان المطعم.

2- مسافة لا تقل عن 30 متر ما بين محطات الوقود ومكان المطعم.

3- مساحة المطعم لا تقل عن 65 متر مربع.

4- مطاعم تقديم لحم المندي يجب أن تكون مساحتها 100 متر مربع أو أكثر.

5- موقع المطعم يجب أن يكون في الشوارع التجارية والأماكن المخصصة للمطاعم.



6- خطوات تأسيس الشركات في السعودية والحصول على تراخيص فتح المطاعم

6- Steps for establishing companies in Saudi Arabia and obtaining licenses to open restaurants

شروط صالة الطعام:

- 1- مساحة صالة المطعم يجب أن تكون 30 متر مربع أو أكثر.
- 2- وضع طاولات يصل ارتفاعها إلى 1.5 متر.
- 3- وضع الحواجز والفواصل بين الطاولات، عدد الطاولات يكون مناسب للمساحة.
- 4- تقسم صالة الطعام إلى جلسات عربية.

6- خطوات تأسيس الشركات في السعودية والحصول على تراخيص فتح المطاعم 6- Steps for establishing companies in Saudi Arabia and obtaining licenses to open restaurants

المطبخ:

- مساحة المطبخ يجب أن تكون 15 متر مربع أو أكثر.
- وجود مسافة مناسبة ما بين صالة الطعام والمطبخ، المطبخ يجب أن يكون جيد التهوية.
- وجود مسافة مناسبة ما بين غرفة الغسيل والمطبخ.



6- خطوات تأسيس الشركات في السعودية والحصول على تراخيص فتح المطاعم 6- Steps for establishing companies in Saudi Arabia and obtaining licenses to open restaurants

دورات المياه والمغاسل:

- مساحة دورات المياه يجب ألا تقل عن 1.5 متر مربع، وتصميم الحمام يجب أن يكون عربي مع تصميم حمام آخر أفرنجي، ودورات سيدات منفصلة.
- يجب توفير عدد 10 من المراحيض في حال زيارة عائلة للمطعم وتوفير أماكن منفصلة لغسل اليدين.

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

1- ضريبة كسب العمل Employment tax

ضريبة كسب العمل هي ضريبة سنوية ولكن تخصم شهريا من مرتب الموظف.

يتم حساب ضريبة كسب العمل على افتراض ثبات مرتب الموظف لكل الأشهر بنفس مرتب الشهر الحالي

ليكون من الممكن حساب الضريبة بشكل صحيح وبسبب صعوبة تحصيل الضريبة من الموظفين واحتمال

انتقال الموظف من شركة إلى أخرى تكون الشركة هي المسؤولة عن تحصيل ضريبة كسب العمل من الموظف

بشكل شهري.

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

خطوات حساب ضريبة كسب العمل:

للفئة الأولى وهي الفئة الأكثر استخداما في القطاع الخاص في مصر وهي للموظفين التي تتراوح مرتباتهم السنوية من صفر إلى 600000 جنيه سنويا وتنقسم إلى مجموعة من الشرائح:

أول 15000 من المرتب السنوي الضريبة عليها تساوي صفر

- 15000 إلى 30000 الضريبة 2.5% بحد أقصى 375.5 جنيه

- 30000 إلى 45000 الضريبة 10% بحد أقصى 1500 جنيه

- 450000 إلى 60000 الضريبة 15% بحد أقصى 2250 جنيه

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

- 60000 إلى 200000 الضريبة 20% بحد أقصى 28000 جنيه

- 200000 إلى 400000 الضريبة 22.5% بحد أقصى 45000

- 400000 إلى 600000 الضريبة 25%.

ملحوظة:

إذا تجاوز صافي الدخل السنوي للموظف 600 ألف جنيه فإنه لا يحق له الاستفادة بالشريحة المعفاة وهي ال 15000.



7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

Value added tax on restaurants in Egypt

2- ضريبة القيمة المضافة على المطاعم في مصر

نص القانون رقم 67 لسنة 2016 الخاص بالضريبة على القيمة المضافة، يضم كل محال السلع والخدمات إلا

الوارد بها نص إعفاء والضريبة بقيمة 14%.

وفيما يخص المطاعم:

- نص القانون على أن كل المأكولات معفاة من ضريبة القيمة المضافة ما عدا المحال

والمطاعم التي تتوفر فيها اشتراطات بقرار من وزير المالية صدر في مارس 2017 برقم 82

بتحديد المحال والمطاعم التي ستخضع مأكولاتها للضريبة.



7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

وكانوا (6) أنواع من المحال والمطاعم التي تخضع لضريبة القيمة المضافة 14%:

1. المطاعم والمحال الكائنة في المطارات أو المولات التجارية أو الأماكن الأثرية أو الملاهي أو التجمعات السكنية المغلقة.
2. المطاعم والمحال التي تقدم المأكولات المصنعة من الدقيق والحلوى من عجين.
3. المطاعم والمحال التي تكون تابعة أو جزءاً من السلاسل أو الفروع العالمية أو المحلية أو المنتفعة بعلامتها أو اسمها التجاري.

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

4. المطاعم والمحال التي تضمن سعر الخدمة أو السلعة بها أي مبالغ أخرى كرسوم الخدمة أو غيرها.

5. المطاعم والمحال التي تنطبق عليها الشروط والمواصفات الخاصة بالمطاعم والمحال السياحية الصادرة من وزارة السياحة وطبقاً للمعاينة التي تتم من خلال اللجنة المشتركة التي يصدر بتشكيلها قرار من وزيرى المالية والسياحة.

6. المطاعم التي تتخطى حجم أعمالها مبلغ 500 ألف جنيه سنوياً.



7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

الإعفاءات من ضريبة القيمة المضافة على المطاعم (بعض فئات المأكولات والمشروبات):

- هناك قائمة السلع والخدمات المعفاة من الضريبة على القيمة المضافة، ووفقاً لأحكام

القانون رقم 67 لسنة 2016 المشار إليه، تعفى من الضريبة على القيمة المضافة:

المأكولات التي تصنع أو تباع من خلال المطاعم والمحال غير السياحية للمستهلك النهائي مباشرة.

ويشترط في كل من المحال والمطاعم غير السياحية المشار إليها في الفقرة السابقة ألا

تكون من بين الحالات السابق توضيحها في النقطة السابقة ال 6 حالات الخاضعة للضريبة .

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

ومن المأكولات التي يتم تصنيعها وبيعها من خلال المطعم بصورة مباشرة للعميل:
(الفول والطعمية والكشري)

وهي المأكولات التي تعفى من الضريبة بشرط ألا تتعدى قيمة مبيعات المطعم في السنة قيمة 500 ألف جنيه، وألا يتم بيعهم في الأماكن التي تم الإشارة إليها في البند السابق وقتها ستخضع تلك المأكولات لضريبة القيمة المضافة.

اشتراطات تشترطها المصلحة لتحصيل ضريبة القيمة المضافة من المستهلك

1. يجب أن تعرض في مكان واضح عند الكاشير طبقا للقانون.
2. يجب أن تكون شهادة التسجيل أصلية ومختومة بختم النسر كما يجب أن تخص ذات الفرع .

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

ضريبة القيمة المضافة في السعودية: Value Added Tax in Saudi Arabia

- ضريبة القيمة المضافة البالغة 15% من قيمة التوريد أو الاستيراد فتُفرض على بعض السلع والخدمات مثل المواد الغذائية ويتوجب على المقيمين (الممولين) تقديم إقرار ضريبي كل ثلاثة أشهر للمنشآت التي لا تتخطى توريداتها السنوية الخاضعة للضريبة 40 مليون ريال.
أما المنشآت التي تتجاوز إيراداتها 40 مليون ريال فينبغي تقديم الإقرار الضريبي شهرياً.

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

ملحوظات هامة:

- تم فرض ضريبة 100% على المطاعم التي تقدم التبغ والشيشة.
- قامت العديد من المتاجر والمطاعم بتضمين الضريبة الإضافية في أسعارها بقيمة 15%.
- تضمنت مطاعم الوجبات السريعة والمطاعم ضريبة القيمة المضافة على فواتيرها.

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

الشركات المؤهلة لضريبة القيمة المضافة:

يجب على جميع الشركات التي تتجاوز إيراداتها 375000 ريال سعودي من خلال المبيعات الخاضعة للضريبة في 12 شهر حسابي وجب عليها التسجيل وجمع الضريبة وتقديم الإقرارات لضريبة القيمة المضافة.

- ويتعين على الشركات التي تتجاوز إيراداتها 1000000 ريال سعودي من خلال المبيعات الخاضعة للضريبة التسجيل وجمع الضريبة وتقديم الإقرارات لضريبة القيمة المضافة.



المحاضرة الثالثة

سيتم تناول النقاط التالية في هذه المحاضرة:

7- تابع الضرائب التي تخضع لها المطاعم (ضريبة المطاعم الإلكترونية - الضريبة العقارية).

7- (electronic restaurant tax- real estate tax).

8- البطاقة الاستيرادية في حالة استيراد منتج المأكولات والمشروبات من الخارج.

8- The import card in case the food and beverage product is imported from abroad.

9- المتابعة القانونية للمطاعم لدى الهيئات الحكومية المختلفة بعد تأسيس المطعم.

9- Continuing legal dealings with government agencies after the establishment of the restaurant.

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

1- المطاعم التي تقدم مأكولاتها ومشروباتها عبر الإنترنت:

Restaurants that offer their food and drinks online:

صدر قرار وزارة المالية رقم 285 لسنة 2021 والذي ينص على أن المطاعم أو المحال التي تقدم مأكولات عبر المواقع الإلكترونية ويبلغ حجم أعمالها السنوي أكثر من 500 ألف جنيه، ملزمة بالتسجيل بضريبة القيمة المضافة وعليها الالتزام بأحكام القانون ودفع قيمة 14% .

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)



2- الضريبة العقارية لمالك المطعم real estate tax

يدفعها مالك المطعم فقط ويعفى منها المستأجر

تفرض الضريبة كنسبة من القيمة الإيجارية للمحل بسعر 10%

بعد خصم نسبة 32% مصاريف للمحل سنوياً وحد إعفاء 1200 جنيها

طبقاً لقرار رئيس الجمهورية 117 لسنة 2014.

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)



2- الضريبة العقارية لمالك المطعم real estate tax

- الضريبة تستحق سنويًا اعتبارًا من أول يناير للسنة التالية التي تبدأ فيها

إجراءات الربط وتحصيل الضريبة على قسطين متساويين:

الأول حتى نهاية شهر يونيو والثاني حتى نهاية شهر ديسمبر من ذات السنة.

- ويجوز لصاحب المطعم سدادها بالكامل في ميعاد سداد القسط الأول.

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)



ملحوظة هامة أثناء حياة المطعم:

تظل قيمة الضريبة ثابتة لمدة 5 سنوات

ثم يعيد النظر في إعادة تقديرها بعد انتهاء هذه الفترة

إذا ما طرأ على القيمة الإيجارية (وعاء الضريبة) ما يؤثر عليها بالزيادة أو النقصان.

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية (ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

مثال توضيحي للضريبة العقارية :

إذا كانت القيمة الإيجارية السنوية للمطعم على سبيل المثال = 2,700 جنيه.

يتم خصم 32% من قيمة الإيجار السنوية كمصروفات للمطعم

مما يعني أننا نستخدم 68% من قيمة هذا الإيجار، مع خصم حد الإعفاء 1200 جنيه

للوحدات غير السكنية، وحساب 10% من القيمة النهائية.

7- الضرائب التي تخضع لها المطاعم في مصر والسعودية
(ضريبة كسب العمل - ضريبة القيمة المضافة)

7- Taxes to restaurants (Employment tax - value added tax)

كالتالي:

68% من صافي قيمة الإيجار السنوية = $2700 \times 68\% = 1,836$ جنيهاً

وعاء الضريبة - حد الإعفاء = $1,200 - 1,836 = 636$ جنيهاً

الضريبة = $636 \times 10\% = 63.6$ جنيه (وهي قيمة الضريبة تُسدد سنوياً).



8- البطاقة الاستيرادية في حالة استيراد منتج المأكولات والمشروبات من الخارج

8- The import card in case the food and beverage product is imported from abroad

Import card requirements ضرورات البطاقة الاستيرادية

- بعض المطاعم في مصر تلجأ لاستيراد بعض المواد الخاصة بعملها من الخارج وذلك يستدعي وجود البطاقة الاستيرادية.



8- البطاقة الاستيرادية في حالة استيراد منتج المأكولات والمشروبات من الخارج

8- The import card in case the food and beverage product is imported from abroad

هناك عدد من المستندات الأساسية الواجب توافرها لاستكمال شروط استخراج بطاقة استيرادية:

- 1- عقد الإيجار أو الملكية لمقر المطعم.
- 2- البطاقة الضريبية للمطعم.
- 3- شهادة مزاولة للمهنة لصاحب المطعم.
- 4- أصل البطاقة الشخصية للمستورد.
- 5- شهادة التجنيد الأصلية الخاصة بالمستورد (أو أصل المعافاة من التجنيد).
- 6- أصل شهادة الميلاد الخاصة بالمستورد.
- 7- شهادة المؤهل العالي الأصلية الخاصة بالمستورد.
- 8- تقديم سجل تجاري الخاص بالمطعم.
- 9- بطاقة ضريبية خاصة بالمستورد.



8- البطاقة الاستيرادية في حالة استيراد منتج المأكولات والمشروبات من الخارج

8- The import card in case the food and beverage product is imported from abroad

بعد استيفاء تلك المستندات وجب التوجه إلى هيئة الرقابة العامة على كل من الصادرات والواردات والتي يتواجد بها مقر المطعم:

وبعد تقديمها واستيفاء جميع شروط استخراج بطاقة استيرادية والموافقة عليها، سيتم استخراج بطاقة استيرادية للمستورد وهي صالحة للعمل حتى مدة لا تتجاوز الخمس سنوات.

9- المتابعة القانونية للمطاعم لدى الهيئات الحكومية المختلفة بعد تأسيس المطعم

9- Continuing legal dealings with government agencies after the establishment of the restaurant

1. المتابعة لدى التأمينات الاجتماعية:

في سداد الاشتراكات الشهرية للتأمينات وإخطار التأمينات بكل جديد يطرأ على المطعم من عمل موظف جديد أو استقالة موظف آخر.

2. المتابعة لدى الوحدات الصحية:

فيما يخص تجديد الشهادات الصحية للعاملين وللمطعم.

3. المتابعة لدى مصلحة الضرائب وهو أمر ضروري للغاية:

في تقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد المحددة للسداد والتسجيل.



شكراً لكم